



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОСНОВНИ СУД**  
**1 И. 1856/11**  
**06.11.2012. год.**  
**УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршних поверилаца Росић Зорана из Кикинде, Давидовић Драгана из Чачка кога заступа Милан Станишић адв. из Чачка и Процредит банк АД Београд, Експозитура Ужице, против извршног дужника Митић Зорана из Чајетине, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **06.11.2012.** године

### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** поново **I** јавно надметање непокретности власништво извршног дужника **МИТИЋ ЗОРАНА** из Чајетине, на дан **04.12.2012.** године, са почетком у **11,00** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- стамбено-пословна зграда на кат. парцели **5000/1 КО Кремна**, која се састоји од подрума, приземља, два спрата и поткровља, са правом коришћења кат. парцеле број **5000/1 КО Кремна**,

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда **1 И 1856/11** од **17.09.2012.** године, у износу од **34.242.288,00** динара.

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **60%** од утврђене вредности, односно износ од: **20.545.372,80** динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности која је наведена у ставу **II** овог закључка на депозит овог суда број **840-295802-78** с позивом на број **97 89-100** и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од **7,30** до **15,30** преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац–купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Кремна“, и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 06.11.2012. године, 1 И.1856/2011.**

